



### 3 BD EXTERIOR - GROUND FLOOR

VIVIENDA 3 dormitorios / HOUSING 3 bedrooms	(m <sup>2</sup> )
<b>SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA</b>	<b>87,69</b>
PORCHE /PORCH	24,67
<b>TOTAL SUP CONSTRUIDA / TOTAL GROSS AREA</b>	<b>127,59</b>
SUPERFICIE JARDÍN / GARDEN AREA	68,8
<b>SUPERFICIE TOTAL / TOTAL AREA</b>	<b>196,39</b>

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica y jurídica  
 Floor plan open to modifications for technical or legal reasons  
 \*Piscina opcional, no incluida en el precio de venta  
 \*Swimming pool not included in the sale price (extra)

